



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN
XÂY LẬP DẦU KHÍ VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số 01

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 3 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v Phê duyệt báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2024, Định hướng 2025, Kế hoạch đầu tư 2025 và Ngân sách thu nhập của Hội đồng quản trị năm 2025

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Bất động sản xây lập Dầu khí Việt Nam năm 2025

Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty;

Căn cứ tình hình chi trả thu nhập thực tế, chi phí hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị năm 2024 và Kế hoạch năm 2025.

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt Báo cáo của HĐQT năm 2024, Định hướng 2025, Kế hoạch đầu tư 2025 và Ngân sách thu nhập của Hội đồng quản trị năm 2025 như sau:

1. Báo cáo của HĐQT năm 2024 (văn bản đính kèm)
2. Định hướng năm 2025 (văn bản đính kèm)
3. Kế hoạch đầu tư và thu năm 2025:

Đơn vị: triệu VNĐ

STT	Khoản mục	Giá trị
1.	Tổng nguồn thu	360.761

4. Ngân sách thu nhập của Hội đồng quản trị năm 2025.

- Thù lao thành viên HĐQT điều hành: 900.000.000 VNĐ

(12 tháng năm 2025 x 60.000.000 = 720.000.000 VNĐ, 3 tháng năm 2024 x 60.000.000 = 180.000.000 VNĐ)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



ĐANG THÙY LINH

TỜ TRÌNH

V/v Phê duyệt báo cáo tài chính tự lập giai đoạn 2022-2024 và sử dụng báo cáo tài chính tự lập làm cơ sở quyết toán thuế Công ty các năm 2022 đến 2024

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Bất động sản xây lập Dầu khí Việt Nam năm 2025

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo tài chính tự lập các năm 2022, 2023, 2024 và phê duyệt sử dụng báo cáo tài chính tự lập làm cơ sở quyết toán thuế Công ty các năm 2022 đến 2024. Các chỉ tiêu tóm tắt các năm như bảng dưới đây. Thông tin chi tiết xem tại <https://pvcland.vn/dai-hoi-co-dong-thuong-nien-2025>.

(Giá trị: Triệu VND)

STT	Khoản mục	Năm 2022	Năm 2023	Năm 2024
1.	Doanh thu thuần	831.824	3.167	18.833
2.	Lợi nhuận gộp	(142.639)	(161.814)	10.369
3.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(186.984)	(170.317)	4.467
4.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(189.645)	(172.676)	(1.628)
5.	Lợi nhuận sau thuế	(179.606)	(172.676)	(1.628)
6.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	(179.606)	(172.676)	(1.628)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCTH.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

ĐẶNG THÙY LINH