



PVC LAND

Số: 288../2025/TB-HĐQT

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM

Toà nhà APG Holdings, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.3747.1122 - Website: www.pvcland.vn

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO MỜI HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG THÁNG 01/2025 (LẦN 2)**

Kính gửi: Quý Cổ đông công ty Cổ phần Bất động sản xây lắp Dầu khí Việt Nam

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản xây lắp Dầu khí Việt Nam - "PVC LAND" trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường (lần 2) của PVC LAND - "Đại hội" cụ thể như sau:

- Thời gian:** Từ 9:00, Thứ Bảy ngày 25/01/2025.
- Địa điểm:** Văn phòng công ty PVC LAND, Tầng G, Block B, Chung cư PetroVietnam Landmark, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.
- Nội dung chính của Đại hội:** Đại hội dự kiến thảo luận và biểu quyết thông qua các vấn đề sau đây:
 - Thông qua Tờ trình của Hội đồng quản trị về kế hoạch đối với Khối văn phòng Block E để bổ sung nguồn vốn giải quyết các vấn đề pháp lý còn dở dang của Dự án và hoàn trả các công nợ còn tồn đọng của Công ty; và
 - Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có).
- Thành phần tham dự:** Tất cả Cổ đông có tên trong danh cổ đông có quyền dự họp Đại hội đồng cổ đông bất thường tại ngày 12/12/2024.
- Tài liệu họp:** Để xem tài liệu họp và chi tiết các nội dung của Đại hội, Quý Cổ đông có thể truy cập website của PVC LAND tại địa chỉ: pvcland.vn
- Các vấn đề khác:**
 - ✓ Cổ đông tham dự vui lòng mang theo Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần cũ để tiến hành đổi Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần mới. Cổ đông không trực tiếp tham dự có thể ủy quyền cho người/tổ chức khác tham dự theo mẫu Giấy ủy quyền đính kèm. (Cổ đông cần mang theo Giấy tờ tùy thân theo đúng Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần cũ để Công ty có cơ sở đối chiếu và rà soát).
 - ✓ Cổ đông hoặc Bên nhận ủy quyền đến dự Đại hội vui lòng mang theo Thông báo mời họp, CMND/CCCD/Hộ chiếu hợp lệ, Giấy ủy quyền tham dự Đại hội(lần 2) của PVC LAND (trường hợp nhận ủy quyền tham dự Đại hội).
 - ✓ Mọi chi phí đi lại, ăn ở và các chi phí khác trong thời gian dự họp Đại hội do người tham dự tự chi trả.

Địa chỉ nhận đăng ký tham dự:

- ✓ Email: nguyengiang96.pvcland@gmail.com
- ✓ Điện thoại liên hệ: Mrs Hồng Giang - Thư ký Công ty, Tel: 0936482593
- ✓ Văn phòng công ty PVC LAND - Tầng G, Block B, Chung cư PetroVietnam Landmark, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.

Rất hân hạnh được đón tiếp Quý vị Cổ đông tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường tháng 01/2025 (Lần 2) của PVC LAND.

Trân trọng!

Hồ sơ gửi kèm:

- Mẫu Giấy ủy quyền.

BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI

TRƯỞNG BAN



ĐẶNG THÙY LINH



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN XÂY LẬP DẦU KHÍ VIỆT NAM

Toà nhà APG Holdings, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.3747.1122 - Website: www.pvcland.vn

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 01 năm 2025

**DỰ THẢO NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025 (LẦN 2)**

1. Thời gian: Từ 9:00, Thứ Bảy ngày 25/01/2025.

2. Địa điểm: Văn phòng công ty PVC LAND, Tầng G, BLock B, Chung cư Petrovietnam Landmark, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh

3. Nội dung chính của Đại hội:

- ✓ Biểu quyết các vấn đề liên quan đến tờ trình của Hội đồng quản trị về kế hoạch đối với Khối văn phòng Block E để bổ sung nguồn vốn giải quyết các vấn đề pháp lý còn dở dang của Dự án và hoàn trả các công nợ còn tồn đọng của Công ty;
- ✓ Các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có)

BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI

CHỦ TỊCH HĐQT



ĐẶNG THÙY LINH



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM

Toà nhà APG Holdings, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.3747.1122 - Website: www.pvcland.vn



GIẤY ĐĂNG KÝ THAM DỰ/ ỦY QUYỀN THAM DỰ, BIỂU QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG 2025 (LẦN 2)

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam - “PVC LAND”

Tên cổ đông:.....
Địa chỉ:.....
Số điện thoại:.....Fax:.....Email:.....
CMND/CCCD/Hộ chiếu/CNĐKKD số:..... Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....
Số cổ phần sở hữu:.....cổ phần (bằng chữ:

Tôi đã nhận được đầy đủ thông tin về phiên họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 (lần 2) của PVC LAND.
Bằng văn bản này tôi:

1. Xác nhận trực tiếp tham dự Đại hội: ☐
2. Ủy quyền tham dự và thực hiện các quyền của cổ đông tại Đại hội như sau:
2.1. Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT của PVC LAND: ☐

Họ và tên	Chức danh	Đồng ý
Đặng Thùy Linh	Chủ tịch HĐQT	

2.2. Ủy quyền cho đại diện khác:

Tên cá nhân/tổ chức:.....
CMND/CCCD/Hộ chiếu/CNĐKKD số:..... Ngày cấp:.....Nơi cấp:.....
Địa chỉ:.....
Số điện thoại:.....Fax:.....Email:.....
Số cổ phần sở hữu:.....cổ phần (bằng chữ:

Nội dung ủy quyền:

Thay mặt tôi tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 (Lần 2) Công ty PVC LAND để biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ với số cổ phiếu có quyền biểu quyết tương ứng với số cổ phần đại diện. Việc ủy quyền nêu trên có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi kết thúc Đại hội.

Tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về sự ủy quyền này và cam kết không có bất kỳ sự khiếu nại nào.

....., ngày.....tháng.....năm 2025

Người được ủy quyền
(Ký và ghi rõ họ tên)

Cổ đông
(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

Ghi chú:

- Trường hợp cổ đông trực tiếp tham dự Đại hội, đề nghị đánh dấu (✓) vào ☐
- Trường hợp cổ đông muốn Ủy quyền tại phần II: nếu cổ đông không trực tiếp tham dự và muốn ủy quyền tham dự, biểu quyết tại Đại hội thì thực hiện lựa chọn một trong hai phương án sau:
 - Phương án 1: Nếu Ủy quyền cho Người Đại diện theo pháp luật của PVC LAND tại mục 2.1 (Phần 2), đề nghị đánh dấu (✓) vào ☐ tại mục này và cột “Đồng ý”. Sau đó hoàn thiện việc ký xác nhận tại phần “Cổ đông” của văn bản này.
 - Phương án 2: Nếu Ủy quyền cho đại diện khác tại mục 2.2 (Phần 2), đề nghị đánh dấu (✓) vào ☐ và điền đầy đủ thông tin tại mục này, thực hiện ký xác nhận tại phần “Người được ủy quyền” và “Cổ đông” của văn bản này.

Lưu ý:

- Cổ đông trực tiếp tham dự Đại hội, vui lòng gửi Giấy Đăng ký tham dự (đã điền đủ thông tin hợp lệ) gửi về:
Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 - Công ty Cổ phần Bất động sản Xây lắp Dầu khí Việt Nam.
Địa chỉ: Văn phòng PVCLAND, tầng G Block B, Toà nhà APG Holding, 65 Mai Chí Thọ, An Phú, Thủ Đức, Hồ Chí Minh.
Điện thoại: Mrs Hồng Giang - Thư ký Công ty, Tel: 0936482593
Thời gian: Trước 17:00 ngày 15/01/2025.
- Đối với Người được ủy quyền khi đến dự họp, kính đề nghị mang theo Giấy ủy quyền tham dự này; Thẻ CMND/CCCD/Hộ chiếu/Giấy CNĐKDN (bản sao chứng thực hợp lệ đối với cổ đông là tổ chức) hoặc giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật về dân sự (công chứng/chứng thực).
- Trường hợp cổ đông thay đổi thông tin CCCD/CMND nhưng chưa cập nhật, đề nghị mang theo CCCD/CMND cũ (hoặc đã bị cắt góc) hoặc Giấy xác nhận số CMND do cơ quan công an cấp.